



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL, EJERCICIO 2020

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FISM-38/20-IR

Nombre de la Obra: “REHABILITACIÓN DE ESPACIO MULTIDEPORTIVO CON CANCHA DE PASTO SINTÉTICO”

Localidad: EN CALLE AGUA NUEVA ENTRE TIERRA NUEVA Y NUEVA VIDA, COL. RENACIMIENTO.

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:	<u>INVITACION RESTRINGIDA</u>
Número y Fecha del Concurso:	<u>CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-38/20-IR DE FECHA 01 DE SEPTIEMBRE DE 2020.</u>
Fecha de Adjudicación:	<u>08 DE SEPTIEMBRE DE 2020</u>
Número y Fecha del Contrato:	<u>CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-38/20-IR DE FECHA 08 DE SEPTIEMBRE DE 2020.</u>
Monto Original Contratado:	<u>\$ 2,682,422.41</u>
Monto Total de Convenios:	<u>\$ 108,424.42</u>
Monto Ejercido de la Obra:	<u>\$ 2,790,846.83</u>

Contratista: SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DIA, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 09/09/2020

Fecha de terminación: 07/12/2020

Fecha real de inicio: 09/09/2020

Fecha real de terminación: 07/11/2020



3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **03** de **DICIEMBRE DEL 2020**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, CORTE EN MATERIAL DE TODO TIPO CON MAQUINA PARA FORMACION DE CAJA HASTA EL NIVEL DE SUBRASANTE, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE PORTERIAS EXISTENTES, DESINSTALACION Y RETIRO DE MALLA PERIMETRAL DAÑADA DE 2.00MTS DE ALTURA, RETIRO DE PASTO DAÑADO, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, REHABILITACION DE ESTRUCTURA DE GRADA METALICA CON TECHO EXISTENTE, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO, CORDON PERIMETRAL DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARCABICICLETAS TIPO RACK GUSANO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOTE DE BASURA DOBLE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE PLASTIMADERA SIN RESPALDO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO ELIPTICA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO REMO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO PARA PIERNA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO PARA PECHO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL COLUMPIO EN ARCO DE 4 ASIENTOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL SUBE Y BAJA DE TRES BALANZAS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL PASAMANOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL RESBALADERO SENCILLO CON PROTECCION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL DOMO TIPO TORTUGA, FABRICACION, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MÓDULO DE TENSOCUBIERTA DE BAILE DE 8.00 X 8.00M, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PERIMETRAL, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO SINTETICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIA, REHABILITACION DE LUMINARIAS DE CANCHA, SUMINISTRO E INSTALACION ARBOTANTE TIPO POSTE NAVAL ANTIVANDALICO COLOR MORADO, CORTE Y DEMOLICION DE BANQUETA, REPOSICION DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ALUMINIO 2+1 CAL. 6. 600 VOLTS. 90 °C ANTIFLAMA, SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5", SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2020				
	\$2,709,517.58	\$2,709,517.58	\$2,709,517.58	-	-
Inversión Ejercida	\$2,790,846.83	\$2,790,846.83	\$2,790,846.83	-	-
Saldo	-\$81,329.25	-\$81,329.25	-\$81,329.25	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$804,726.73**

2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	09/09/20 AL 08/10/20	524,013.11	1,222,697.26
02 NORMAL	09/10/20 AL 07/11/20	280,713.62	615,162.24
01 ADITIVA	09/10/20 AL 07/11/20	0.00	39,835.61
02 ADITIVA	09/10/20 AL 07/11/20	0.00	108,424.99
	Sub-Total	\$804,726.73	\$1,986,120.10
		Total	\$2,790,846.83

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.02 **aditiva** por un importe de **\$108,424.99** Ciento Ocho Mil Cuatrocientos Veinticuatro Pesos 99/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: **SOFIMEX, INSITUCION DE GARANTÍAS, S.A. DE C.V.**
Número y fecha: **22469767 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2020**
Importe: **\$268,242.24**
Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: **SOFIMEX, INSITUCION DE GARANTÍAS, S.A. DE C.V.**
Número y fecha: **2469756 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2020**
Importe: **\$804,726.72**
Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:
Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora: **SOFIMEX, INSITUCION DE GARANTÍAS, S.A. DE C.V.**
Número y fecha: **2469767 DEL 05 DE NOVIEMBRE DE 2020**
Importe: **\$10,842.44**
Período de Vigencia: **UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	SOFIMEX, INSITUCION DE GARANTÍAS, S.A. DE C.V.
Número y fecha:	22469767 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2020
Importe:	\$279,084.68
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DIA, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Ing. Ing. Luis Ignacio Juárez Aguirre
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-38/20-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA SERVICIOS Y SOLUCIONES PROFESIONALES DIA, S.A. DE C.V.**